

中之島フェスティバルタワー竣工まで1年
開業スケジュールが決定
商業施設は2012年11月28日オープン
フェスティバルホールは13年4月3日開業

2011年10月31日
株式会社朝日新聞社
株式会社朝日ビルディング

建設中の「中之島フェスティバルタワー」（大阪市北区、2012年10月末竣工予定）は竣工まで1年となり、開業スケジュールが決まりましたのでお知らせ致します。2012年11月28日に飲食店を中心とした約30店舗からなる商業施設「フェスティバルプラザ」がオープンします。同ビルの中核施設であるフェスティバルホールは2013年4月3日に開業いたします。また、オフィスゾーンにはカネカ大阪本社、テレビ朝日、在大阪イタリア総領事館などの入居が予定されているほか、朝日カルチャーセンター中之島、健診センターなどの医療機関、保育所の入居も決まりました。

□商業施設

中之島フェスティバルタワーの2階、1階、地下1階および全面改修を行う旧中之島地下街を合わせた、新たな商業施設「フェスティバルプラザ」が2012年11月28日にオープンします。フェスティバルプラザは飲食店を中心とした約30店舗からなり、ホールエントランスがある2階では、1928年の創業以来、大阪の西洋料理をリードしてきたレストラン「アラスカ」が営業します。また、眺望にすぐれた12階には一般のお客さまも利用できる400席のカフェテリア「フェスティバルキッチン」もオープンします。

□最上階レストラン

37階にはレストラン「ひらまつ」グループの新ブランド「ラ・フェット ひらまつ」（仮称）が出店します。同グループでの関西初進出となります。当初、2013年春からの営業としておりましたが、フェスティバルプラザのオープンに合わせ、2012年12月3日から営業を開始します。37階に設けられた、宴会にも対応したカンファレンスルーム「フェスティバルスイート」を活用し、レストランウエディングも本格的に展開します。

□フェスティバルホール

フェスティバルホールは、中之島フェスティバルタワーの竣工後、約5カ月かけて、

【発表資料】

ホール内の音響調整やスタッフの訓練などを行い、2013年4月3日に開業式典を行います。この日は、1958年に完成した旧フェスティバルホールのオープンの日に合わせたものです。こけら落とし公演は旧ホール開館以来、世界の著名アーティストにより毎年開催されてきた「大阪国際フェスティバル」の再開公演となります。新生フェスティバルホールのスタートとなるこのプログラムの詳細については、後日、改めて発表いたします。

□オフィスゾーン

中之島フェスティバルタワーの16階から36階まではオフィスとなっています。カネカ大阪本社、テレビ朝日、在大阪イタリア総領事館などが入居予定で、現時点でテナント部分の7割近くの入居が見込まれています。厳しいといわれる大阪の不動産市況ですが、当ビルについては国内最高レベルの耐震性や高い環境性能などを評価いただいていると考えています。なお、イタリア領事館とともに、イタリア文化会館—大阪も入居、イタリア語講座の開設など日本との文化交流事業を展開します。

□医療施設・保育所

15階には健診センター、心療内科を中心とした、医療フロアがオープンします。医療法人聖授会が運営する健診センターは最新の医療機器を完備し、人間ドックから内科・婦人科の診療まで、幅広いニーズに対応します。心療内科の専門医院として関西記念病院（医療法人亀廣記念医学会）が入居します。また、最先端のインプラント治療を行っている筒井歯科（大阪・北浜）グループの入居も決定しました。医療フロアの総合プロデュースおよび運営管理は、グッドライフデザインが行います。

2階には保育所が2013年春にオープンします。関西および首都圏を中心に保育所を広く展開しているアルファコーポレーションが運営するもので、月極め保育に加え、創造力を伸ばす幼児教室、フェスティバルホール来場のお客さまなどを対象とした一時保育も行います。

□朝日カルチャーセンター

生涯教育の草分けとして長年、中之島で多くの講座を開設してきた朝日カルチャーセンター中之島は、中之島フェスティバルタワー18階に移転。13年1月から営業を始めます。

□朝日新聞大阪本社も移転

1885年以来、125年以上現在の地で新聞製作を続けてきた朝日新聞大阪本社は、道を挟んだ、中之島フェスティバルタワーに移転します。竣工後、順次移転作業を行い、2013年1月2日から、新本社で新聞製作を開始します。

【発表資料】

なお、現本社地下にある印刷機能は、2012年9月から稼働する大阪市福島区海老江の新工場に移ります。新工場は5階建てで、延べ床面積約2万5500平方メートル。40ページまでの新聞が刷れる高速オフセット輪転機5組を導入。本社が移転する13年初頭からフル稼働します。

【中之島フェスティバルタワーの概要】

- ・所在地 大阪市北区中之島2-3
- ・階数 地上39階（うち塔屋2階）地下3階、高さ約200m
- ・敷地面積 約8,200㎡
- ・延べ面積 約14万6000㎡
- ・低層階にフェスティバルホール、その上階に朝日新聞大阪本社が入居。高層部は賃貸オフィス
- ・中間層免震により震度7でも主要機能を維持
- ・河川水利用の冷暖房、窓内空気を循環制御する二重ガラスの採用、オフィスフロア照明の全面LED化などで省エネ効果を高め、40%の省CO₂を実現。国土交通省の「住宅・建築物省CO₂推進モデル事業」に採択。

以上

【お問い合わせ先】

朝日新聞社広報部（大阪） 06-6201-8435

【発表資料】



現在の中之島フェスティバルタワー（10月27日撮影）

中之島フェスティバルタワーの施設

